

Informe No 8	Periodo 1 al 30 5 2026	Proyecto EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1
Contrato de obra SA -007-2025 LOTE 1		
Contratista UT VIVIENDAS 2025		

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES REALIZADAS
1.1 INFORMACIÓN, DIVULGACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA
1.1.1 REUNIONES CON LA COMUNIDAD

Periodo	FECHA			Lugar	Tipo de reunión	No Asistentes	Anotaciones	Registros dejados
1 al 30 de mayo de 2026	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Yomaira Esther Frías Ospino donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Maria Del Carmen Padilla Osorio donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Rodriguez Pardo Marlene Isabel donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Ruby Esther Ruiz Gutierrez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Juana De Dios De Horta Gutierrez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Rosa Esther Barrios Herrera donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Maryuris Esther Bradford Bolivar donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Juan Carlos Vega Salcedo donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	26	5	2026	Villa San Pedro 2	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Carmen Elena Linares Jimenez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Erika Patricia Rodriguez Maza donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Gregorio Fernandez Lorduy donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Flor Marina Jimenez Silva donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Maria Concepcion Franco Giraldo donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Milciades Acosta Jimenez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Luz Mila Iguaran Gomez donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Caballero San Juan Jorge Enrique donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Cuentas Romero Cleotide donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Cardozo Discubiele Luzbelly donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Xiomara Amparo Quintero Ahumada donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Padilla Jaramillo Johana Del Carmen donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	27	5	2026	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Ojeda Sandoval Kelly Yojana donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	29	5	2026	Villas De La Cordialidad	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Quintero Ramirez Elkin Dario donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
	29	5	2026	Villas De La Cordialidad	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Racedo Arrieta Bekys Elena donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico

Informe No 8

Periodo 1 al 30 5 2026

Proyecto

Contrato de obra SA -007-2025 LOTE 1

Contratista UT VIVIENDAS 2025

EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

29	5	2026	Villas De La Cordialidad	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Quintero Ramirez Nelson De Jesus donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
29	5	2026	Villas De La Cordialidad	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Alvarez Guerrero Karen Elena donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
29	5	2026	Villas De La Cordialidad	Socialización Individual	3	Reunión individual con el beneficiario Ahumana Rosales Evelyn Elena donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunión, Listado de asistencia, registro fotografico
Total					78		

1.1.2 DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD

Periodo	Fecha	Mecanismo de divulgacion	Cantidad	Tema	Registros dejados
1 al 30 de MAYO de 2026	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Total			0		

1.2 POLITICA DE EMPLEO

2.2.1 INCLUSION DE PERSONAL

Nombre	Cedula	Cargo	Tipo de población
KEVIN CAMILO VERGARA ALVARADO	1118843317.0	RESIDENTE DE OBRA	DECRETO 1860
LORENA ANDREA VILORIA ALIAN	1005675672.0	PROFESIONAL SOCIAL	DECRETO 1860
YULIS PORRAS AFRICANO	3636729298.0	PROFESIONAL SST	DECRETO 1860
FRANCISCO TERAN FERRER	72.003.962	CONDUCTOR	LOCAL
RONNIE MERCADO CASTRO	1063956191	CONDUCTOR	LOCAL
TRIVALDO CASTRILLO DE LA CRUZ	1002377487	CONDUCTOR	LOCAL
ALVARO JULIO MERCADO	73475388	OFICIAL	LOCAL
JAMES HERNANDEZ	1042444891	AYUDANTE	LOCAL
JEYS VEGA	8573784	AYUDANTE	LOCAL
LUIS MANUEL GONZALEZ	17867482	AYUDANTE	LOCAL
LUIS VILLANUEVA	72171923	AYUDANTE	LOCAL
OMAR LOPEZ ARRIETA	1234889246	AYUDANTE	LOCAL

Cantidad de mano de obra no calificada MONC dentro del proyecto

45

Cantidad de mano de obra calificada MOC dentro del proyecto

18

1.3 INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS

1.3.1 ACTAS DE VECINDAD

Barrio	Acta No	Ocupante / propietario	Dirección	Tipo de uso	Estado		Observaciones
					Inicio	Cierre	
Villa San Pedro 2	969	Yomaira Esther Frias Ospino	K 4 99 06	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	971	Maria Del Carmen Padilla Osorio	K 4 99B 09	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	973	Rodriguez Pardo Marlene Isabel	K 4 99B 27	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	974	Ruby Esther Ruiz Gutierrez	K 4 99B 48	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	976	Juana De Dios De Horta Gutierrez	K 4A 99B 22	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	978	Rosa Esther Barrios Herrera	K 4A 99B 34	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	979	Marjoris Esther Bradford Bolivar	K 4A 99B 52	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	980	Juan Carlos Vega Salcedo	K 4A 99B 82	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
Villa San Pedro 2	983	Carmen Elena Linares Jimenez	K 4A1 99 38	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1007	Erika Patricia Rodriguez Maza	K 6 134 80 BLOQUE 1 TORRE 1 APTO 304	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1023	Gregorio Fernandez Lorduy	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 4 APTO 413	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1026	Flor Marina Jimenez Silva	K 6 134 80 BLOQUE 11 TORRE 5 APTO 519	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1030	Maria Concepcion Franco Giraldo	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 1 APTO 101	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1031	Milciades Acosta Jimenez	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 1 APTO 103	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1033	Luz Mila Iquaran Gomez	K 6 134 80 BLOQUE 12 TORRE 1 APTO 301	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1055	Caballero San Juan Jorge Enrique	K 6 134 80 BLOQUE 2 TORRE 1 APTO 104	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1065	Cuentas Romero Cleotilde	K 6 134 80 BLOQUE 4 TORRE 8 APTO 523	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1066	Cardozo Discubiche Luzbelly	K 6 134 80 BLOQUE 5 TORRE 1 APTO 301	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1068	Xiomara Amparo Quintero Ahumada	K 6 134 80 BLOQUE 6 TORRE 3 APTO 110	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1069	Padilla Jaramillo Johana Del Carmen	K 6 134 80 BLOQUE 7 TORRE 1 APTO 404	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
villa cordialidad	1072	Ojeda Sandoval Kelly Yojana	K 6 134 80 BLOQUE 7 TORRE 2 APTO 407	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario

		INFORME MENSUAL SOCIAL						CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028	
Informe No 8		Periodo 1 al 30 5 2026		Proyecto		EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1			
Contrato de obra SA -007-2025 LOTE 1									
Contratista UT VIVIENDAS 2025									
villa cordialidad	1060	Quintero Ramirez Elkin Dario	K 6 134 80 BLOQUE 4 TORRE 1 APTO 502	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario		
villa cordialidad	1061	Racedo Arrieta Belkys Elena	K 6 134 80 BLOQUE 4 TORRE 2 APTO 305	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario		
villa cordialidad	1062	Quintero Ramirez Nelson De Jesus	K 6 134 80 BLOQUE 4 TORRE 3 APTO 509	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario		
villa cordialidad	1070	Alvarez Guerrero Karen Elena	K 6 134 80 BLOQUE 7 TORRE 1 APTO 502	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario		
villa cordialidad	1073	Ahumana Rosales Evelyn Elena	K 6 134 80 BLOQUE 7 TORRE 3 APTO 210	Residencial	1		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario		
				Total	26	0			

Informe No 8 Período 1 al 30 5 2026 Proyecto
 Contrato de obra SA -007-2025 LOTE 1
 Contratista UT VIVIENDAS 2025

EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

1.3.2 REPARACION/INDEMNIZACION DE BIENES O INFRAESTRUCTURA AFECTADA

Periodo	Acta No	Nombre del afectado	Cédula	Dirección	Descripción	
					Afectación	Bien restituido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.4 ATENCION A LA COMUNIDAD
1.4.1 MECANISMOS DE COMUNICACIÓN CON LA COMUNIDAD

MECANISMOS DE ATENCION	LUGAR DE INSTALACION	BARRIO	FECHA DE INSTALACION	OBSERVACION
NUMERO DE CELULAR	MOVIL	VILLAS DE LA CORDIALIDAD		horario de ateción: 8 :30 a 12:30 - 3001194973 - 3008327930
PENDON	Carrera 6 # 134 - 80 BQ 5 TORRE 2 APTO 308	VILLAS DE LA CORDIALIDAD	20 DE ENERO 2026	horario de ateción: 8 :30 a 12:30 - 3001194973 - 3008327930

1.4.2 MANIFESTACIONES CIUDADANAS

Se debe anexar el registro de la matriz de PQRS establecido por la entidad contratante

1.5 SOSTENIBILIDAD SOCIAL

Fecha	Actividad /tema	Población objetivo	Barrio / Dirección	No Asistentes	Cant piezas entregadas	Registros dejados
27/05/2026	COMUNICACIÓN CLARA Y RESPETUOSA	OBRREROS DE OBRA	VILLA CORDIALIDAD	3	3	3
27/05/2026	ESCUCHA ACTIVA	COMUNIDAD	VILLA CORDIALIDAD	3	3	3

2. INDICADORES DE GESTION SOCIAL

INDICADORES		TOTAL		2025			2026												2027									
Programa	Fórmula x 100%	Acumulado	Promedio	NOV	DIC	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	
Programa de informacion y participacion	Reuniones realizadas	70		0	0	0	17	21	6	26																		
	Reuniones programadas	70		0	0	0	17	21	6	26																		
	Reuniones con la comunidad	100%		0%	0%	0%	100%	100%	100%	100%																		
	Reuniones individuales realizadas	70		0	0	0	17	21	6	26																		
	Reuniones individuales programadas	70		0	0	0	17	21	6	26																		
	Reuniones por beneficiario	100%		0%	0%	0%	100%	100%	100%	100%																		
	No asistentes a las reuniones	210		0	0	0	51	63	18	78																		
	Mecanismos de divulgación implementados	210,0		0	0	0	51	63	18	78																		
	Asistencia a las reuniones	100%		0%	0%	0%	100%	100%	100%	100%																		
Infraestructura de predios	No de actas levantadas	70		0	0	0	17	21	6	26																		
	No de vivienda del proyecto	2000		2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000																		
	Actas de inicio	1%		0%	100%	100%	1%	1%	0%	1%																		
	No de actas de cierre realizadas	0		0	0	0	0	0	0	0																		
	No de actas de incio realizadas	70		0	0	0	17	21	6	26																		
	Cierre de actas de vecindad	0%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%																		
Atención a la comunidad	Total de pqr cerradas	0		0	0	0	0	0	0	0																		
	Total pqr abiertas	0		0	0	0	0	0	0	0																		
	Eficiencia en la gestión PQRS			0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%																		
Sostenibilidad social	Actividades realizadas	1		0	0	0	0	0	0	1																		
	Actividades programadas	1		0	0	0	0	0	0	1																		
	Actividades con los trabajadores	100%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	100%																		
	Actividades realizadas	1		0	0	0	0	0	0	1																		
	Actividades programadas	1		0	0	0	0	0	0	1																		
	Actividades con la comunidad	100%		0%	0%	0%	0%	0%	0%	100%																		
Política del empleo	Empleo generados Mujeres C.O	0		0	0	0	0	0	0	0																		
	Empleos requeridos contractual	0		0	0	0	0	0	0	0																		
	Empleos Mujeres centro de oportunidades			0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%																		
	Empleos generados PPC	2,9		0	4	4	3	3	3	3																		
	Total de empleos generados	45,0		0	41	40	63	63	63	45																		
	Empleos poblacion proteccion constitucional Dec 1860/21	6%		0%	10%	10%	5%	5%	5%	7%																		
	Empleos generados MONC	64,0		0	24	22	9	9	9	9																		
	Total de empleos generados	172,0		0	24	22	63	63	63	45																		
	Empleos MONC	37%		0%	100%	100%	14%	14%	14%	20%																		

EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

[illegible]

4. ANEXOS

No	Descripción	No folios
PGS7	Certificación población víctimas del conflicto	1
PGS8	Certificación mujeres centro de oportunidades	2
PGS9	Actas de vecindad	25
PGS10	Acta restitución bienes afectados	0
PGS11	Registro fotográfico	1
PGS12	Otros anexos	0

Firma _____
Nombre **ANYELIN OROZCO SOLORZANO**
Responsable del área Social
Interventoría